

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT
 Wójt Gminy Przystwiz na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przeznaczacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przystwiz

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawy	Forma dzierżawy	Okres trwania umowy dzierżawy
Działka Nr 38/61 Miejscowość Piekto Dolne Obręb Piekto Górne Gmina Przystwiz Nr KW GD1G/00047281/7	Część nieruchomości tj. ok. 0,8224 ha (LV – 0,8224 ha)	Kształt: nieregularny Stan zagospodarowania: Część działki przeznaczona do dzierżawy jest niezabudowana, porośnięta trawą oraz pojedynczymi drzewami, nie jest ogrodzona, przeważnie jest ograbiona, przedbiegają rowy melioracyjne	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Stanowi teren infrastruktury technicznej (Uchwała Nr XXXI/217/2013 z dnia 30.12.2013) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piekto Dolne III dla fragmentu obrębu geodezyjnego Górnego Piekto (Gmina Przystwiz)	Działalność rolnicza (wykazanie niezabudowanej działki)	Podstawa: Zarządzenie Nr 90/2023 Wójta Gminy Przystwiz z dnia 24 października 2024 r. Stawki: Grunty dzierżawione na cele rolnicze – stawki za 1 ha w stosunku rocznym: kl. LV–296 zł	W trybie bezprzetargowy m na rzecz wnioskującego o dzierżawę	1 rok
		technicznej: wodociągowa, energetyczna i kanalizacyjna przedbiegają przez część działki, która nie będzie przedmiotem dzierżawy Sąsiedztwo: oczyszczalnia ścieków, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolne tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny rolne			Dzierżawa zwolniona z opodatkowania na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. (t. j. Dz. U. 2023.0.955)		

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację w prasie, na stronie www.przystwiz.pl oraz na tablicy ogłoszeń pod nr w siedzibie Urzędu Gminy w Przystwizu na okres 21 dni tj. od dnia **11.06.2024 r.** do dnia **03.07.2024 r.**

Urząd Gminy Przystwiz ul. Gdańska 7 83-047 Przystwiz
 tel. 58 682-51-46 fax: 58 682-52-25 email: sekretariat@przystwiz.pl www.przystwiz.pl


Włodzimierz Michalski