

Przywidz, 04.04.2024 r.

GK.O.6220.2.3.2024

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.),

### Wójt Gminy Przywidz zawiadamia strony postępowania

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Iwony i Sławomira Żygowskich ul. Zielone Wzgórze 71, 80-283 Gdańsk w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn., **Budowa 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr 92/3, 92/5, 92/6, 92/7, 92/8 usytuowanych w miejscowości Klonowo Dolne, obręb Michalin, gmina Przywidz wraz z podziałem istniejącej działki rolnej na działki budowlane**”

Na podstawie art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 późn. zm.), Wójt Gminy Przywidz zawiadamia strony postępowania o wystąpieniu o opinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku ul. Chmielna 54/57, 80 – 748 Gdańsk, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Gdańsku Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim ul. Grunwaldzka 25, 83 – 000 Pruszcz Gdański

Lp. 53 wywieszono na tablicy ogłoszeń i B18 04.04.2024r. - 18.04.2024r. Odeufs

Art. 10 §1 KPA zobowiązuje organ administracji publicznej do zapewnienia stronom czynnego udziału na każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek (art. 28 KPA). Katalog stron wyznaczono w oparciu o zapisy art. 74 ust. 3a ustawy ooś.

Strony, ich przedstawiciele oraz pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie adresu (art. 41 KPA). **Strony mogą zapoznać się z wnioskiem Inwestora oraz złożyć swoje uwagi i wnioski dotyczące przedsięwzięcia w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.** Materiały, do zapoznania się ze sprawą, dostępne są w Urzędzie Gminy Przywidz, ul. Gdańska 7 w godzinach pracy Urzędu po wcześniejszym kontakcie telefonicznym pod nr. 58 682 50 69, udostępniane drogą elektroniczną na wniosek sekretariat@przywidz.pl.

Informacja o złożonym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie o dokumentach dot. środowiska (Ekoportal) dostępnym na stronie [www.przywidz.pl/ochrona-srodowiska](http://www.przywidz.pl/ochrona-srodowiska).

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z up. Wójta Gminy  
*Dariusz Czajński*  
Kierownik Referatu Inwestycji  
i Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

1. Iwona i Sławomir Żygowscy ul. Zielone Wzgórze 71 80-283 Gdańsk
2. strona internetowa UG Przywidz (BIP)
3. tablica ogłoszeń UG Przywidz
4. sołtys sołectwa Michalin
5. a/a

GK.O.6220.2.1.2024

Przywidz, 04.04.2024r.

- Według rozdzielnika -

### WNIOSEK O OPINIĘ

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775.), art. 64 ust. 1 pkt 1-2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023.0.1094), §3 ust. 1 pkt 55 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019r. (Dz. U. z 2019r., poz. 1839)

#### Wójt Gminy Przywidz wnioskuje

o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr 92/3, 92/5, 92/6, 92/7, 92/8 usytuowanych w miejscowości Klonowo Dolne, obręb Michalin, gmina Przywidz wraz z podziałem istniejącej działki rolnej na działki budowlane”** oraz ewentualne ustalenie zakresu raportu oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Ponadto informuję, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie zawiadomienia z wydziału KW DZ. KW./GD1G/00003392/24 z dnia 2024-02-29 wydanego przez: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych, Decyzją administracyjną WI-III.7820.18.2021.MKH z dnia 2023-10-13 wydaną przez: Wojewodę Pomorskiego działka nr 162/2 będąca stroną postępowania została podzielona na działki nr 162/3 i 162/4.

W przypadku pytań prosimy o kontakt mailowy ([ochrona\\_srodowiska@przywidz.pl](mailto:ochrona_srodowiska@przywidz.pl)) bądź telefoniczny (58 682-50-69) z Katarzyną Damps

Lp. 53 Wywieszono na tablicy ogłoszeń 1BIP 04.04.2024 - 18.04.2024. Damps

W załączeniu:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
2. karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia (KIP). z załącznikami
3. Zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
4. Oświadczenie do RDOŚ, czy inwestor jest podmiotem zależnym od Jednostki Samorządu Terytorialnego

Otrzymują jako adresaci (Zpo):

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku  
ul. Chmielna 54/57, 80 – 748 Gdańsk
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Gdańsku  
Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim  
ul. Grunwaldzka 25, 83 – 000 Pruszcz Gdański

Do wiadomości

1. Inwestor
2. Strony postępowania

Z up. Wójta Gminy  
*Dariusz Czajński*  
Kierownik Referatu Inwestycji  
i Gospodarki Komunalnej