

# **ZARZĄDZENIE NR 3/2021 r.**

## **WÓJTA GMINY PRZYWIDZ**

### **z dnia 08 stycznia 2021 r.**

#### **w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Przywidz**

Na podstawie art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych  
(Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.).

#### **zarządza się, co następuje:**

##### **§ 1**

1. Niniejsze zarządzenie określa zasady dotyczące zajęcia pasów dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych), stanowiących własność Gminy Przywidz, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

2. Niniejsze zarządzenie określa wysokość pobieranej opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg, o których mowa w ust. 1, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3

##### **§ 2**

1. Za zajęcie pasa drogowego dróg, o których mowa w § 1 ust. 1 pobierać należy czynsz według następujących stawek za każdy dzień zajęcia pasa drogowego dla celów określonych w § 1 pkt 1 za 1m<sup>2</sup> powierzchni:

- 1) jezdni powyżej 50% szerokości - 7,00 zł,
- 2) jezdni do 50% szerokości - 4,00 zł,
- 3) chodnika lub ścieżki rowerowej - 3,00 zł,
- 4) pozostałych elementów pasa drogowego innych niż wymienione w pkt 1-3 - 2,00 zł.

2. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, dzienna stawka opłaty o której mowa w ust. 1 wynosi - 0,20 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni, bez względu na zajętą część pasa drogowego.

3. Dla celów określonych w § 1 pkt 2 ustala się wysokość rocznej stawki opłaty za 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi zajętej przez rzut poziomy urządzenia:
- 1) poza obszarem zabudowanym – 60,00 zł.
  - 2) w obszarze zabudowanym – 100,00 zł.
  - 3) na drogowym obiekcie inżynierskim – 100,00 zł.
4. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, roczna stawka opłaty o której mowa w ust. 3 wynosi – 20 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni, bez względu na zajętą część pasa drogowego.
5. Dla celów określonych w § 1 pkt 3 ustala się wysokość dziennej stawki opłaty za 1m<sup>2</sup> powierzchni:
- 1) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego:
    - poza terenem zabudowanym 0,50 zł,
    - w terenie zabudowanym – 1,00 zł,
  - 2) pasa drogowego zajętego przez tymczasowe stoiska handlowe – 2,00 zł,
  - 3) pasa drogowego zajętego przez wydzielone miejsca parkingowe (tzw. koperta) – 2,00 zł,
  - 4) reklamy jednostronnej – 1,00 zł,
  - 5) reklamy dwustronnej – 2,00 zł.
6. Dla celów określonych w § 1 pkt 4 ustala się wysokość dziennej stawki opłaty za 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego w kwocie 1,00 zł.
7. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, stawka opłaty o której mowa w ust. 5 i 6 wynosi 0,20 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.
8. Za zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane , jako 1m<sup>2</sup> pasa drogowego.
9. Do stawek czynszu dzierżawnego dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### § 3

1. Ustala się następujące terminy wnoszenia czynszu dzierżawnego z tytułu zajęcia drogi wewnętrznej:
- 1) roczny – do 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok,
  - 2) pozostałe – w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT
2. W przypadku nieterminowego wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną naliczone odsetki ustawowe.
3. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego , określonej w niniejszym zarządzeniu. Dzierżawca zostanie powiadomiony o tym na piśmie, do którego zostanie załączony aneks do umowy.
4. Dzierżawca zobowiązany jest do podpisania aneksu w terminie 30 dni od dnia jego otrzymania , w przeciwnym wypadku umowa ulega rozwiązaniu bez zachowania okresu wypowiedzenia.

#### § 4

1. Nie pobiera się opłat w przypadkach:

- 1) inwestycji realizowanych przez Gminę Przywidz oraz inwestycji realizowanych z udziałem środków Gminy Przywidz
- 2) inwestycji realizowanych przez komunalne/gminne jednostki organizacyjne Gminy Przywidz nie posiadające osobowości prawnej,
- 3) inwestycji, które po ich zrealizowaniu podlegają przekazaniu na rzecz Gminy Przywidz, bez zwrotu inwestorowi poniesionych przez niego nakładów,
- 4) inwestycji realizowanych przez spółki z kapitałem Gminy Przywidz,
- 5) przeniesienia decyzji o pozwolenie na budowę na nowego właściciela,

#### § 5

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy i na warunkach określonych w tej umowie. Wzory umów stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Zajmujący pas drogowy, przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej, składa wniosek o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego, zgodnie ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia. Wniosek o zajęcie drogi wewnętrznej należy złożyć, co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

3. Za wejście w pas drogowy bez zezwolenia właściciela drogi, bez zawarcia z nim umowy na zajęcie pasa drogowego, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni zajęcia pasa drogowego, właściciel drogi naliczy odszkodowanie i w przypadku jego nie uiszczenia skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego.

#### § 6

1. Zajmujący drogę wewnętrzną zawiadamia Gminę o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka drogi wewnętrznej do stanu pierwotnego, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.

2. Gmina niezwłocznie dokonuje odbioru zajmowanego odcinka drogi, sporządzając protokół odbioru. 3. W przypadku awarii urządzeń umieszczonych w drodze wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzeń lub jednostka eksploatująca urządzenia niezwłocznie zawiadamia właściciela drogi wewnętrznej. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajętej drogi wewnętrznej.

#### § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt**  
  
**Marek Zimakowski**

