

ZARZĄDZENIE Nr 73/2026

Wójta Gminy Przywidz

z dnia 07.09.2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Borowina

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm), Uchwały Nr XIII/62/2025 Rady Gminy Przywidz z dnia 27 stycznia 2025 r.

zarządza się, co następuje:

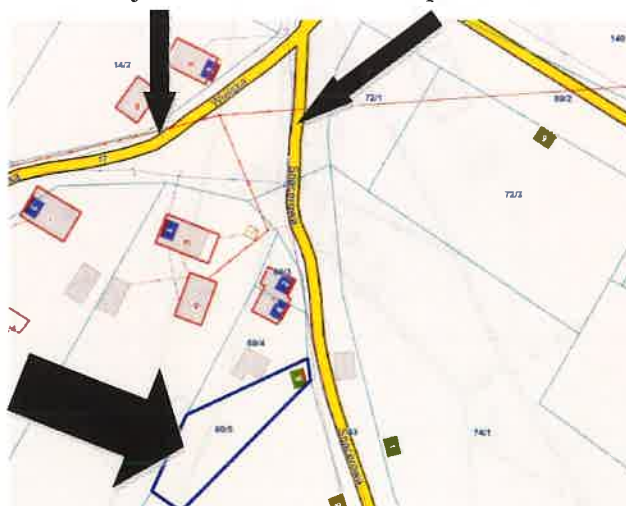
§ 1.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Przywidz, w BIP oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Przywidz, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - www.otoprzetargi.pl

Lp	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomości brutto
1.	60/5 Miejscowość: Borowina Obręb: Borowina	0,0693	GD1G/00011741/9	Przetarg nieograniczony	78 330,00 zł

ul. Wiejska

ul. Spacerowa



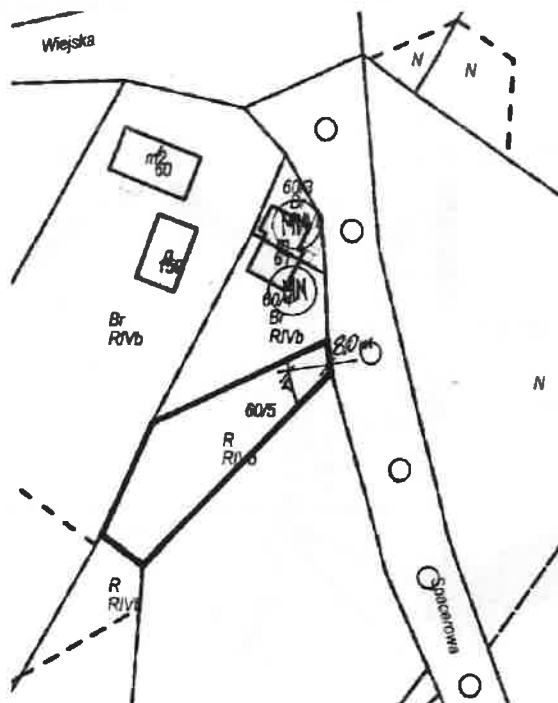
OPIS NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów

Województwo		pomorskie
Powiat		gdański
Jednostka ewidencyjna		Przywiedz
Obręb ewidencyjny		0001, Borowina
Nr działki		60/5
Adres lub położenie		Borowina
Powierzchnia (ha)		0,0693
Użytek lub klasa	Rodzaj	RIVb
	Pow. (ha)	0,0693
Księga Wieczysta Nr		GD1G/00011741/9
Własność		1/1 Gmina Przywiedz

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta jest decyzją o warunkach zabudowy Nr GN.P.6730.108.2024.DA z dnia 24.10.2025 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla przedmiotowej inwestycji.



*wyciąg z załącznika graficznego Nr 1 do decyzji o warunkach zabudowy Nr GN.P.6730.108.2024.DA z dnia 24.10.2025 r.

3. Warunki zagospodarowania

Obrys granic działki stanowi figurę zbliżoną do trapezu. Obszar pod zabudowę ustalony został w odległości 8 m od publicznej drogi gminnej nr 169039G. Przy północno – wschodniej granicy działki tj. od ul. Spacerowej na działce występuje różnica wysokości względnej ok 1,5 m.

4. Stan techniczno – użytkowy

Numer	60/5
Obszar	693 m ²
Kształt	Figura nieforemna zbliżona do trapezu
Rzeźba terenu	Grunt porolny, nieskażony, porośnięty trawą, pochyły, z nachyleniem w kierunku drogi ul. Spacerowej
Ogrodzenie	Brak
Dojazd	Dostęp do publicznej drogi gminnej nr 169039G tj. ul. Spacerowej
Nawierzchnia drogi	Gruntowa
Sąsiedztwo	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolne tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługi, gospodarstwo rolne

5. Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Nieruchomość 60/5 posiada możliwość uzbrojenia:	
Wodociągowe	Tak – w ul. Spacerowa
Kanalizacyjne	Brak
Energetyczne	Tak – w ul. Spacerowej
Gazowe	Brak

6. Stan prawny nieruchomości

Księga wieczysta

Księga wieczysta nr GD1G/00011741/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dział I-O

Oznaczenie nieruchomości:

Wpisano m.in. działkę 60/5 położoną w obrębie Przywidz;

Dział I-SP

Spis praw związanych z własnością:

Brak wpisów

Dział II:

Własność:

Gmina Przywidz

Dział III:

Prawa, ciężary i ograniczenia:

Brak wpisów dotyczących przedmiotowej działki

Dział IV:

Hipoteka:

Brak wpisów

§ 2.

Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wzrost
r. Pr. Michał Salski

Wójt
Włodzimierz Michalski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń pod pozycją nr 130

Urzędu Gminy Przywidz w okresie:

od 07.09.2016 r. do 28.09.2016 r.